

**OBEC OVESNÁ LHOTA**

Ovesná Lhota 49, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 00580015, tel.: 775 572 973, 775 572 972 , mail.: [ou-ovesnalhota@seznam.cz](mailto:ou-ovesnalhota@seznam.cz)

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ovesná Lhota, které se konalo 16. 10. 2019

v 20.00 hodin v budou obecního úřadu v Ovesné Lhotě čp. 49

Přítomni: Tereza Kadlecová, Miroslav Jelínek, Josef Polnický, Vladimír Šemík, Rostislav Burian, Jiří Petřík

Nepřítomni: Vejnoska

zapisovatel: Kadlecová , ověří: Burian, Petřík

**Program**

1/ Rozpočtová opatření

2/ Pronájem obecního bytu

3/ Archivace

4/ Nová účetní

5/ Prodej dřeva

6/ Mikulášská nadílka

7/ Územní plán obce

8/ Cesta od rezervoáru k hájovně a do Bahenice

9/ Půda – vyklizení, oprava střechy

Doplnění programu:

10/ prodej pozemku – Láníkovi

11/ prodej pozemku Klimeš P.

12/ cesta „ pod Cihlářovými“

13/ kolaudace vrtu

14/ zateplení „smyčky“ v rezervoáru v areálu družstva

15/ náhrada za pana Plešáka – obsluha vodárny

**Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu a schválení programu.**

Zapisovatelem je navržena paní Kadlecová a ověřovateli zápisu jsou navržení pan Petřík a pan Burian

**1/ Rozpočtová opatření č. 5 – 8**

ZO bere na vědomí schválení rozpočtových opatření č. 5 – 8, která schválila starostka

**2/ Pronájem obecního bytu**

Vzhledem k tomu, že se uvolnil obecní byt, vyhověli jsme žádosti pana Ouředníka a byt mu bude od 1. 11. 2019 pronajat.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

**Návrh usnesení č. 1**: ZO navrhuje schválit nájemní smlouvu na byt panu Ouředníkovi..

**Usnesení č. 1**: ZO schvaluje nájemní smlouvu na byt panu Ouředníkovi..

**3/ Archivace**

ZO bere na vědomí informaci o archivaci dokumentů. Archivaci provedla starostka obce s paní Suchou z Archivu HB. Byly přebrány všechny písemnosti z místnosti OÚ i půdy. Do archivu byl předán i „obecní poklad“, školní kronika a další dokumenty. Dokumenty určené k likvidaci byly zlikvidovány spálením určenými členy zastupitelstva a to panem Vejnoskou a Burianem dne 4. 10. 2019.

**4/ Účetní obce**

Novou účetní obce bude Bc. Zuzana Kadlecová. DPP bude sepsána od 1. 11. 2019.

ZO bere na vědomí.

**5/ Prodej obecního dřeva**

Obec bude prodávat dřevo všem zájemcům. Z místa „na hřišti“ bude dřevo prodáváno za 450Kč/m3. Z lesa a od lesních cest bude prodáváno za 400Kč/m3. Při nákupu nad 20m3 bude doprava do vzdálenosti 2km zdarma. Cena dohodou je možná s p. Polnickým.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

**Návrh usnesení č. 2**: ZO navrhuje schválit prodej dřevo všem zájemcům. Z místa „na hřišti“ bude dřevo prodáváno za 450Kč/m3. Z lesa a od lesních cest bude prodáváno za 400Kč/m3. Při nákupu nad 20m3 bude doprava do vzdálenosti 2km zdarma. Cena dohodou je možná s p. Polnickým.

**Usnesení č. 2**: ZO schvaluje prodej dřevo všem zájemcům. Z místa „na hřišti“ bude dřevo prodáváno za 450Kč/m3. Z lesa a od lesních cest bude prodáváno za 400Kč/m3. Při nákupu nad 20m3 bude doprava do vzdálenosti 2km zdarma. Cena dohodou je možná s p. Polnickým.

**6/ Mikulášská nadílka**

Bude se konat 7. 12. 2019 od 17h. Pro děti budou tradičně připraveny balíčky a občerstvení. K poslechu bude hrát disco – zajistí pan Petřík. Další program je v jednání.

**7/ Územní plán obce /dále jen ÚP/**

Obec musí nechat zpracovat změnu ÚP. Změna se týká podkladových map a zrušení regulativ rozsudkem soudu. Další nové plochy určené k zástavbě nebudou povoleny, protože obec se nerozrůstá, ba naopak. Je možné pozemky, které jsou určené k zástavbě, z této vyjmout, pokud na nich vlastník nehodlá stavět dům, či pozemek ke stavbě domu určený, prodat.

ZO registruje několik požadavků na koupi pozemku v obci Ovesná Lhota z důvodu stavby rodinného domu. Ovšem majitelé pozemků v místech, kde je výstavba možná, nejsou ochotni pozemky prodat.

**Apelujeme tedy na majitelé pozemků, které jsou zahrnuty v plochách určených k zástavbě, aby svá rozhodnutí zvážili. Brání se tím rozvoji obce.**

**Je možné též jednat o prodeji pozemků obci.**

ZO bere na vědomí.

**8/ Cesta od rezervoáru k hájovně**

Starostka je pověřena napsat dopis panu Valovi, který přislíbil opravu cesty po sklizení kukuřice.

**9/ Půda budovy OU**

Po vyklizení a likvidaci dokladů na základě vyřazení pracovnicí archivu, je potřeba uklidit půdu. Úklid proběhne na jaře. Dále jsme zjistili, že je prasklých několik hřebenáčů na střeše. Jeden byl položený na skříni na půdě. Starostka pošle dopis firmě Tlapnet, aby střechu opravili. Nikdo jiný tam nevstupuje.

**10/ Prodej pozemku paní Láníkové**

ZO se shodlo na tom, že nejlepší bude jednání všech 3 zúčastněných stran a to Kejdových, Láníkových a obce.

**11/ Prodej pozemku panu Klimešovi**

Pan Klimeš požádal o odkup pozemku, část zahrady na východní straně, která je obecní, ale je užívána a oplocena panem Klimešem. Až se pozemek vyměří, zastupitelstvo bude dále jednat. Po dodání geom. plánu vyvěsí záměr – prodej pozemku.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

**Návrh usnesení č. 3**: ZO navrhuje schválit prodej pozemku p Klimešovi – vyvěsit záměr.

**Usnesení č. 3**: ZO schvaluje prodej pozemku panu Klimešovi – vyvěsit záměr.

**12/ Obecní cesta od Cihlářů k ČOV**

Dne 24. 10. 2019 dojde k vytyčení obecní cesty pod Cihlářovými, cesta bude opravena a následně dojde k dohodě mezi vlastníky – Polnický M. - Šemík Vl. – obec o určení hranic. Obec zajistí firmu, která opravu cesty zajistí.

**13/ Kolaudace vrtu a připojení vrtu**

Termín byl posunutý z důvodu nutnosti vykácet v okolí vrtů stromy, aby mohlo být postaveno oplocení.

**14/ Zateplení „smyčky“**

Před začátkem zimy, než začne mrznout, je třeba izolovat „smyčku“ v dolním rezervoáru v areálu družstva, aby se tam nemuselo celou zimu přitápět. Dojde k odpojení el. energie od studní k tomuto rezervoáru.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 10. 2019

Zapisovatel: Kadlecová

Ověřovatelé: …………………….. dne…………… …………….…………….dne……………



……………………………….

Starosta